



Fairview Park Town Centre

商場通訊 二零二四年五月

Newsletter May 2024



錦綉花園
鄉村俱樂部

FAIRVIEW PARK
COUNTRY CLUB



新入會優惠

Special Offers for New Members

凡於**2024年4月至5月**，成功申請全新「個人會籍」，可享總值高達**\$17,000**回贈：

Join Our **Individual Membership between April and May 2024**, you can enjoy a rebate of up to **\$17,000** as follows:

- 可獲贈價值**\$10,000**「飲食現金券」
\$10,000 worth of "Food & Beverage" coupons.
- **20張**嘉賓康體券(價值高達\$3,000)
20 pieces of S&R Guest Coupons (value up to \$3,000).
<或可選擇價值**\$1,000**「飲食現金券」及**10張**嘉賓康體券(總值高達\$2,500)>
<Or: **\$1,000** worth of "Food & Beverage" coupons plus **10 pieces** of S&R Guest Coupons (total value up to \$2,500).>
- 錦綉花園業主尊享額外價值**\$1,000**「飲食現金券」
An Additional **\$1,000** worth of "Food & Beverage" coupons will be provided exclusively to Fairview Park owners.

*「個人會籍」可申請配偶及子女卡，受條款、年齡及細則約束。
Individual member can apply for a spouse and kids card, subject to special terms, conditions, and age restrictions.

查詢詳情或預約參觀，歡迎致電 **2471 6333** 與會員部聯絡。

For enquiries or appointment of a club tour, please contact Membership Department at **2471 6333**.

新業主優惠
New Owners Offer

\$3,000

會員推薦獎賞
Member Referral
Rewards

\$2,000

飲食現金券
"Food & Beverage"
Coupon



Facebook



Website

錦綉花園

 <p>獨家近市 實用 848 呎 968萬 M350008480</p> 	 <p>超乎呎價 實用 950 呎 1,010萬 M300832563</p> 	 <p>近市前大 實用 1,035 呎 1,288萬 M300699269</p> 	 <p>近市有裝 實用 840 呎 950萬 M300369086</p> 
 <p>雙程開闊 實用 846 呎 1,000萬 M300270967</p> 	 <p>特大主房 實用 915 呎 1,050萬 M301340149</p> 	 <p>升級之選 實用 1,245 呎 1,398萬 M301335702</p> 	 <p>近市層高 實用 891 呎 998萬 M301334419</p> 

筭盤推介

 <p>3月之星 Carrie Yip 9455 3040</p>	<p>加州豪園</p>  <p>特高樓底 實用 1,348 呎 1,500萬 M300068986</p> 	 <p>2月之星 Jimmy Lam 9844 2999</p>	<p>加州花園</p>  <p>獨家有匙 實用 962 呎 1,078萬 M301087586</p> 
---	---	---	---

加州、錦綉精英團隊

 <p>錦綉商場分行 Lok Wu 9667 7110</p>	 <p>錦綉大道分行 Jimmy Liu 9694 1088</p>	 <p>Carrie Yip 9455 3040</p>	 <p>Kitty Wong 9431 6030</p>	 <p>Tracy Chui 6530 8288</p>	 <p>Kelly Lan 5122 6084</p>
 <p>錦綉及天竺分行 Raio Chan 6150 3799</p>	 <p>加州大道分行 Duncan Chen 9347 6806</p>	 <p>Lok Leo 9794 0405</p>	 <p>Stephen Chung 9711 2499</p>	 <p>Kelvin Lau 6051 2767</p>	 <p>Honson Ho 9630 6619</p>



加州花園、北區豪宅

MIDLAND DELUXE HOME
美聯豪宅天下

加州花園 / 豪園 / 北區豪宅



御林皇府

英式大宅
實用 3,003 呎
5,000 萬

M300084465



St. Andrew Place

泳池大屋
實用 3,344 呎
4,500 萬

M300115767



Goodwood Park

巨型車庫
實用 2,117 呎
3,200 萬

M300045044



葡萄園

價錢可議
實用 2,208 呎
3,100 萬

M300135150



葡萄園

獨家代理
實用 1,225 呎
4,500 萬

M301086963



御葡萄

特高樓底
實用 1,492 呎
1,680 萬

M350497439



天堡

入場首選
實用 1,576 呎
2,300 萬

M300232968



天堡

前後單邊
實用 1,017 呎
3,150 萬

M350308387



天堡

兩層則室
實用 2,454 呎
3,950 萬

M300103219



翠嶺

單邊大花園
實用 1,492 呎
2,000 萬

M350515096



加州花園

靚裝即住
實用 1,367 呎
1,660 萬

M300111511



歌賦嶺

即約即聯
實用 1,315 呎
1,480 萬

M300075703



錦綉花園成交個案

日期	地址	實用面積	成交價	實用呎價	日期	地址	實用面積	成交價	實用呎價
3月26日	K段2街雙號屋	848呎	1,138萬	13,420	3月12日	K段4街單號屋	848呎	980萬	11,557
3月26日	I段1街單號屋	848呎	958萬	11,297	3月11日	K段3街單號屋	848呎	910萬	10,731
3月25日	K段4街單號屋	848呎	970萬	11,439	3月11日	B段7街雙號屋	840呎	855萬	10,179
3月24日	紫荊西路雙號屋	950呎	1,235萬	13,000	3月11日	荔枝西路雙號屋	1,100呎	1,418萬	12,891
3月23日	I段5街單號屋	1,035呎	1,150萬	11,111	3月10日	M段1街單號屋	915呎	960萬	10,492
3月17日	河北10街雙號屋	950呎	1,050萬	11,053	3月10日	C段6街單號屋	1,035呎	1,300萬	12,560
3月15日	J段4街單號屋	848呎	893萬	10,531	3月4日	銀杏路雙號屋	1,035呎	1,234萬	11,923

上述以「M」為首的編號為物業編號



Hinton Yeung
6994 2868



Kenny Cheung
9511 2516



Don Wong
9866 0458



Doris Lo
6683 2887



Ming Boo
9498 8611



Daisy Chu
5304 3419



Vivian Chau
9035 4290



Jimmy Lam
9844 2999



Kevin Chan
9872 2098



Raven Loung
9457 7889



Christine Chung
9102 3272



Mandy Cheung
9713 6652



Dennis Tam
9217 3649



Francesca Shek
6977 8885

錦綉大道分行
2471 0600
新界元朗錦綉花園大道
(近錦綉閣口)大新園地舖

錦綉商場分行
2471 0228
新界元朗錦綉花園市中心
商場D座1A&1B地舖

加州大道分行
2482 4993
新界元朗
加州花園大道2號地舖

以上圖則/資料只供參考用途，美聯不保證以上圖則/資料的完整性或準確性，美聯亦不擔任任何人在因使用或依賴以上圖則/資料所引致之任何損失或損害負責上任何責任，發展商可能在沒有事先通知情況下隨時對上述圖則/資料作出修改或變更。

The plan(s) information contained herein are for reference only. Midland does not warrant the completeness or accuracy of the above plan(s) information. Midland also disclaims any liability whatsoever for any loss or damage suffered or to be suffered by any person as a result of using or relying on the plan(s) information. The Developer may vary, amend or revise the plan(s) information from time to time without prior notice.

廣告日期：2024年4月16日

專業錦綉帳篷卅年



免費度尺 歡迎垂詢
☎ 2478 6507

註冊小型工程承建商編號：MWC 3144/2011
 Registered Minor Works Contractor No: MWC 3144/2011



全港最大帳篷集團



大新帆布帳篷
TAI SUN CANVAS AWNING
 O/B NATURE TEAM LIMITED

元朗店：新界元朗大棠路50號地下安福樓2號舖
 Shop No. 2, G/F, On Fook Building, 50 Tai Tong Road, Yuen Long, N.T., H.K.
 Tel: (852) 24786507, 24788997 Fax: (852) 24422199

太子店：九龍太子道西80&82號金寶閣地下B2舖
 Shop B2, G/F, Kimber Court, Nos. 80&82 Prince Edward Road West, Kowloon.
 TEL: (852) 2304 6345 Fax: (852) 2338 4712

香港店：鴨洲洲利樂街2號新海怡廣場12樓05-07室
 Flat Nos. 05-07, 12/F, Horizon Plaza, 2 Lee Wing Street, AP Lei Chau.
 TEL: (852) 2979 4444 Fax: (852) 2979 4444

大埔旗艦店：新界大埔廣福道149-155號永誠樓地下C舖
 Shop C, G/F, Wing Shing Building, 149-155 Kwong Fuk Road, Tai Po, N.T.
 Tel: (852) 26562617 Fax: (852) 26383306

九龍店：九龍九龍城南角道47號地下
 G/F, No. 47, Nam Kok Road, Kowloon City, Kowloon
 Tel: (852) 24988878, 23046345 Fax: (852) 23384712

西貢店：新界西貢普通道17A號地下
 G/F., 17A Po Tung Road, Sai Kung, N.T., H.K.
 Tel: (852) 27927806 Fax: (852) 27927117

粉嶺特賣場：新界粉嶺安樂村安街街8B號地下
 G/F, No. 8B On Kui Street, On Lok Tsuen, Fanling, N.T.
 Tel: (852) 26571616 Fax: (852) 26503655

TAKUBO 戶外儲物櫃



香港總代理



暢銷近二十年



累計賣出超過10000個

- 呔吋最全 · 真材實料
- 防水耐用 · 安全第一

門市地址：

香港鴨脷洲利榮街2號新海怡廣場12樓08-09室

新界大埔廣福道149-155號 永誠樓地下C鋪

新界元朗大棠路50號地下安福樓2號鋪

新界粉嶺安樂村安居街8B號地下

新界西貢普通道17號A地下

九龍太子道西80&82號金寶閣地下B2鋪

九龍九龍城南角道47號地下



Whatsapp: [5595 6333](https://www.whatsapp.com/channel/0029155956333)



www.taisun.com.hk

TAKUBO



大新帆布帳篷
TAI SUN CANVAS AWNING

鋁合金伸縮簷篷



全開合式活動轉葉

防水
防嗮
防風

隔熱



Your balconies and terraces will become your favorite places



 **大新帆布帳篷**
TAI SUN CANVAS AWNING

電話 TEL : 2478 6507

粉嶺辦特賣場：新界粉嶺安樂村安居街8B號1樓
G/F, No.8B On Kui Street, On Lok Tsuen, Fanling, N.T.
Tel: (852) 2657 1616 Fax: (852) 2650 3655

九龍店：九龍九龍城南角道47號地下
G/F, No. 47 Nam Kok Road, Kowloon City, Kowloon
Tel: (852) 2552 2911, 2552 3911 Fax: (852) 2552 1336

元朗店：新界元朗大棠路50號地下安福樓2號舖
Shop No. 2, G/F, On Fook Building, 50 Tai Tong Road, Yuen Long, N.T.
Tel: (852) 2478 6507, 2478 8997 Fax: (852) 2442 2199

大埔旗艦店：新界大埔廣福道149-155號永誠樓地下C舖
Shop C, G/F, Wing Shing Building, 149-155 Kwong Fuk Road, Tai Po, N.T.
Tel: (852) 2656 2617 Fax: (852) 2638 3306

西貢店：新界西貢普通道17A號地下
G/F, 17A Po Tung Road, Sai Kung, N.T.
Tel: (852) 2792 7806 Fax: (852) 2792 7117

太子店：九龍太子道西82號金寶閣地下B2舖
Shop B2, G/F, Kimber Court, 82 Prince Edward Road West, Kowloon
Tel: (852) 2304 6345 Fax: (852) 2338 4712

香港店：香港鴨脷洲利榮街2號新海怡廣場12樓05-07室
Flat Nos. 05-07, 12/F, Horizon Plaza, 2 Lee Wing Street, Ap Lei Chau, H.K.
Tel: (852) 2979 4444, 2979 4443 Fax: (852) 2979 4442

招牌焗



圖片只供參考



\$4 優惠券

憑券於午/晚市惠顧滿\$39，即可作\$4現金使用。

使用細則：• 本券只適用於元朗錦繡花園分店、午市(上午11:00-下午2:00)及晚市(下午6:00後) • 本券不可兌換現金及不可與其他優惠(包括樂賞錢)同時使用 • 本券不適用於購買「燒味外賣」、「外賣快餐」、「盤裝外賣美食」及「應節食品」 • 每券限用一次，每次限用一張，影印及列印本恕不接受 • 惠顧時請先向收銀員出示此優惠券 • 大家樂快餐有限公司保留此券之最終決定權 • 查詢熱線：2601 7890

有效日期至2024年5月31日



\$3 優惠券

憑券於早/茶市惠顧滿\$29，即可作\$3現金使用。

使用細則：• 本券只適用於元朗錦繡花園分店、早市(上午11:00前)及茶市(下午2:30-5:30) • 本券不可兌換現金及不可與其他優惠(包括樂賞錢)同時使用 • 本券不適用於購買「燒味外賣」、「外賣快餐」、「盤裝外賣美食」及「應節食品」 • 每券限用一次，每次限用一張，影印及列印本恕不接受 • 惠顧時請先向收銀員出示此優惠券 • 大家樂快餐有限公司保留此券之最終決定權 • 查詢熱線：2601 7890

有效日期至2024年5月31日



\$4 優惠券

憑券於午/晚市惠顧滿\$39，即可作\$4現金使用。

使用細則：• 本券只適用於元朗錦繡花園分店、午市(上午11:00-下午2:00)及晚市(下午6:00後) • 本券不可兌換現金及不可與其他優惠(包括樂賞錢)同時使用 • 本券不適用於購買「燒味外賣」、「外賣快餐」、「盤裝外賣美食」及「應節食品」 • 每券限用一次，每次限用一張，影印及列印本恕不接受 • 惠顧時請先向收銀員出示此優惠券 • 大家樂快餐有限公司保留此券之最終決定權 • 查詢熱線：2601 7890

有效日期至2024年5月31日



\$3 優惠券

憑券於早/茶市惠顧滿\$29，即可作\$3現金使用。

使用細則：• 本券只適用於元朗錦繡花園分店、早市(上午11:00前)及茶市(下午2:30-5:30) • 本券不可兌換現金及不可與其他優惠(包括樂賞錢)同時使用 • 本券不適用於購買「燒味外賣」、「外賣快餐」、「盤裝外賣美食」及「應節食品」 • 每券限用一次，每次限用一張，影印及列印本恕不接受 • 惠顧時請先向收銀員出示此優惠券 • 大家樂快餐有限公司保留此券之最終決定權 • 查詢熱線：2601 7890

有效日期至2024年5月31日



以下「真實價格」為真實物業主書面委託用作刊登廣告之價錢 實-實用面積 建-建築面積

地產快訊



Calvin Leung
6151 1128



Tracy Yeung
9659 6513



Carman Leung
9275 4066



Carman Cheung
9105 7667



Toby Leung
5413 8

錦綉花園

售 \$950萬 實 840呎 建 1138呎
低於市價 上車首選
物業編號: CP05642674 廣告日期: 2024-04-15

錦綉花園

售 \$950萬 實 848呎 建 850呎
近市靚位 搶手紅盤
物業編號: BB95878293 廣告日期: 2024-04-15

錦綉花園

售 \$980萬 實 848呎 建 850呎
前大花園 近市方便
物業編號: CH12039279 廣告日期: 2024-04-15

錦綉花園

售 \$1100萬 實 891呎 建 1150呎
靚裝修 即買即住
物業編號: CD00990868 廣告日期: 2024-04-15

錦綉花園

售 \$950萬 實 840呎 建 1138呎
投住兩宜 可攻可守
物業編號: CU01310539 廣告日期: 2024-04-15

錦綉花園

售 \$950萬 實 902呎 建 1300呎
3層洋房 開放式書房
物業編號: CQ12228819 廣告日期: 2024-04-15

錦綉花園

售 \$980萬 實 915呎 建 1300呎
單邊Comer 兩邊入車
物業編號: BR58560903 廣告日期: 2024-04-15

錦綉花園

售 \$1200萬 實 915呎 建 1300呎
豪華靚位 SIDEWALK 特色
物業編號: BB99149869 廣告日期: 2024-04-15

Dickson Lui
營業董事
9862 9612
2482 9822

Alex Lui
助理分區經理
6114 8138
2482 9822

Tina Tam
首席聯席董事
6799 9226
2482 9822



錦綉花園 買賣成交

日期	屋苑	段	街	號屋	實用面積	型號	成交價	實用呎價
2024年04月	錦綉花園	K段	5街	單	1035呎	1050型	1228萬	@11,865
2024年04月	錦綉花園	H段	2街	單	1035呎	1050型	1268萬	@12,251
2024年04月	錦綉花園	I段	4街	單	848呎	850型	910萬	@10,731
2024年04月	錦綉花園	E段	1街	雙	891呎	1150型	918萬	@10,303
2024年03月	錦綉花園	K段	2街	雙	848呎	850型	1138萬	@13,420
2024年03月	錦綉花園	K段	4街	單	848呎	850型	970萬	@11,439
2024年03月	錦綉花園	I段	5街	單	1035呎	1050型	1150萬	@11,111
2024年03月	錦綉花園	紫荊	西路	雙	950呎	950型	1235萬	@13,000
2024年03月	錦綉花園	河北	9街	雙	962呎	1300型	990萬	@10,291

錦綉花園 租賃成交

日期	屋苑	段	街	號屋	實用面積	型號	成交價	實用呎價
2024年04月	錦綉花園	H段	3街	雙	848呎	850型	\$26,000	@30.7
2024年04月	錦綉花園	D段	3街	單	840呎	1138型	\$21,000	@25.0
2024年03月	錦綉花園	H段	3街	雙	848呎	850型	\$23,000	@27.1
2024年03月	錦綉花園	H段	3街	單	1035呎	1050型	\$29,000	@28.0
2024年03月	錦綉花園	L段	2街	單	848呎	850型	\$24,300	@28.7
2024年03月	錦綉花園	L段	5街	單	1035呎	1050型	\$28,000	@27.1

加州花園 / 豪園 及 北區豪宅 買賣成交

日期	屋苑	徑/街	號屋	實用面積	建築面積	成交價	實用呎價
2024年03月	葡萄園	洛圖大道	單	2238呎	3506呎	2530萬	@11,305
2024年02月	加州花園	鳳凰徑	單	1185呎	1768呎	1638萬	@13,823

加州花園 / 豪園 及 北區豪宅 租賃成交

日期	屋苑	徑/街	號屋	實用面積	建築面積	成交價	實用呎價
2024年03月	悅富豪苑	-	單	1299呎	1400呎	\$25,800	@19.9
2024年03月	加州花園	翠柏路	雙	1198呎	1768呎	\$30,500	@25.5
2024年03月	意花園	洛蔓大道	單	1464呎	-	\$40,500	@27.7

360°
高層遠望
景觀優越
頭頭是道
Live Chat
即時對話
直接聯絡相關的地產代理查詢或報價



為配合公司業務發展 現誠邀積極主動的您加入我們團隊



有意者可致電
9862 9612
呂先生



錦綉花園

售 \$1186萬 實 950呎 建 950呎
實用靚裝

物業編號: BV87948543 廣告日期: 2024-04-15

加州花園

售 \$1050萬 實 967呎 建 1410呎
低於市價 還價即走

物業編號: BM98140710 廣告日期: 2024-04-15

加州花園

售 \$1300萬 實 1198呎 建 1768呎
升級之選

物業編號: BQ64351144 廣告日期: 2024-04-15

夏威夷豪園

售 \$1080萬 實 1037呎 建 1615呎
機遇難逢

物業編號: BV97596517 廣告日期: 2024-04-15

錦綉花園

售 \$1450萬 實 1245呎 建 1500呎
換樓必睇 物超所值

物業編號: CN09277663 廣告日期: 2024-04-15

加州花園

售 \$1100萬 實 1016呎 建 1463呎
谷底尋寶

物業編號: BW90343394 廣告日期: 2024-04-15

加州花園

售 \$1400萬 實 1389呎 建 1958呎
呎價低水

物業編號: BE88287008 廣告日期: 2024-04-15

翠逸雅園

售 \$2100萬 實 1548呎 建 2479呎
環山擁抱

物業編號: BO50173601 廣告日期: 2024-04-15

錦綉花園

售 \$2400萬 實 848x2呎 建 850x2呎
近市仔屋

物業編號: BE55004395, BL55003821 廣告日期: 2024-04-15

加州豪園

售 \$1550萬 實 1348呎 建 1965呎
單邊開揚

物業編號: BF91310711 廣告日期: 2024-04-15

加州豪園

售 \$1720萬 實 1495呎 建 2044呎
天窗特色

物業編號: BE85872870 廣告日期: 2024-04-15

邁爾豪園

售 \$1700萬 實 1795呎 建 2693呎
空間廣闊

物業編號: BJ86565498 廣告日期: 2024-04-15

歌賦嶺

售 \$1480萬 實 1315呎 建 2032呎
洋房靚則

物業編號: CL06772901 廣告日期: 2024-04-15

天巒

售 \$2180萬 實 1576呎 建 2531呎
空間廣闊

物業編號: BI98834273 廣告日期: 2024-04-15

葡萄園

售 \$2480萬 實 1555呎 建 2476呎
罕有放盤

物業編號: BI98396245 廣告日期: 2024-04-15

御林皇府

售 \$4500萬 實 3003呎 建 4230呎
皇者風範

物業編號: BJ87158198 廣告日期: 2024-04-15

屋上防水工事

防雨水入!



專貴獨立屋的

水壩級保障

立即安排 · 24767707

雨季無憂 · 92669377



水壩防水有限公司 · 專貴獨立屋的防漏守護者

Barrage Waterproof Engineering Co., Ltd.

地址：元朗錦繡大道20號地下 · 電話：24767707 / 92669377(洗先生)

一站式汽車服務 您的維修終點站

服務包括：腳油、美容、波箱、車呔、電池、冷氣、焗油、防盜、汽車維修



BENZ專用維修電腦 歐日車電腦 BMW專用維修電腦

www.sunhingmotor.com

原廠零件保養及換油套餐 免費電腦分析儀檢查故障

BMW/BENZ/TOYOTA/MINI COOPER
Original Parts (相等於原廠全車檢查)



- 更換正廠偈油 4 公升
- 更換正廠偈油格 1 個
- 更換正廠風格 1 個
- 送清洗引擎偈油系統
- 檢查及添加玻璃清潔液
- 檢查水撥
- 檢查迫力, 清粉及調較手掣
- 檢查波箱油及添加電池液
- 檢查頭尾避震及底擔
- 檢查皮帶及調較
- 檢查水箱及添加冷凍液
- 檢查傳動軸



特價套餐
\$900



Audi, Volkswagen 汽車定期保養換油套餐



免費電腦分析儀檢查故障

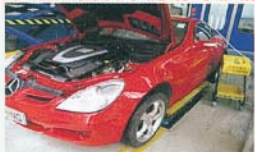
免費電腦Reset保養提示燈

- 更換(銀裝Mobil 1)5W-50偈油 4 公升
- 更換正廠偈油格 1 個
- 更換正廠風格 1 個
- 送清洗引擎偈油系統
- 包括全車二十項安全檢查

\$1160 起



現凡惠顧臘水洗车吸塵\$68
即可免費享用原價\$350
臭氣機殺菌及車籠消毒服務一次



只限元朗分店

6年政府驗車 \$1200

(包括驗車前檢查及維修)
修理車底驗車及驗車有關事項
電腦檢查廢氣標準 攝迫力
調較車頭 清洗死氣喉
檢查頭尾迫力 檢查燈號
(政府驗車費及零件另計)

定期檢查及換油特價套餐



- 更換美孚1號或同級偈油(4公升)
- 更換偈油格 1 個
- 更換風格 1 個
- 檢查及添加玻璃清潔液
- 檢查水箱及添加冷凍液
- 檢查迫力, 清粉及調較手掣
- 檢查及添加軚油
- 檢查波箱油
- 檢查水撥
- 檢查及添加電池液
- 檢查皮帶及調較
- 檢查傳動軸

特價套餐
\$788

現凡惠顧Check車套餐 或修理 可以優惠價享用
臘水洗车連吸塵\$30 原價\$68

水貨及行貨車主喜訊
大廠服務 車房價錢
選用先進電腦檢修汽車



由專業技師細心聆聽客人維修事項及解答客戶問題



新興汽車服務中心
SUN HING MOTOR SERVICE CENTRE

查詢熱線: 2482 2498 / 2482 0905

24小時熱線: 9023 2361 李先生



元朗錦綉大道DD104地段(蔚濠海鮮酒家側)



元朗宏業東街錦城工業大廈B及F座地下



嘉利印尼產品
TOOKO INDO - SUKAIKU

TEL : +852 2486 2898

元朗錦繡花園E座商場7B & 7C(近中國銀行櫃員機側)
Fairview Park Town Center, Block E no 7B & 7C
(near Bank of China ATM)



嘉利印尼產品商店銷售

**多款時裝
精品百貨
電話卡**

**日本,印尼及菲律賓
等地的美味食品**

多款不同口味的即溶咖啡,
助您提神醒腦, 為自己打
打氣! 提供大包裝及單買

多款印尼撈麵, 湯麵, 米粉
任君選擇!

我們亦提供代訂機票及翻譯服務
所有貨品皆歡迎零售及批發

多款來自多國
的零食, 快來品嚐
東南亞的好滋味!

預拌糕點粉, 各式醬料
幫你簡簡單單就可以製
作一頓別有風味的東南
亞大餐!



SURYA MARKET



日暉辦館

新界元朗錦繡花園中心商場A座街市14-15號舖

TEL: 24821262



贈品

憑此印花於2024年05月1
至05月31日購買任何產品
即可獲贈印尼撈麵乙包



印尼撈麵

TEAM BUILDING

《建立更強大的團隊，發揮無限潛能》

Building Stronger Teams Through Bonding;
Unleash Your Team's Potential!

逃離城市喧囂，來感受這裏綠草如茵及寧靜的環境。在錦綉花園俱樂部，您不僅可以欣賞怡人景色，更可體驗到我們貼心細緻的服務。與您的團隊為身、心、靈一起充電，放鬆身心，立即了解活動詳情！

Escape the chaos of the city and indulge in the peacefulness of the countryside. At Fairview Park Country Club, immerse yourself in lush greenery and enjoy stunning views of nature while experiencing personalized and warm service. Build your team and embark on a journey to success in an environment where you can relax, recharge, and rejuvenate your spirit. Call us for details NOW!

查詢詳情或預約參觀，歡迎致電 **2471 6333** 與會員部聯絡。
For details, please contact our Membership Department at **2471 6333**.



AVMS.LTD. Employment Agency.
僱傭中心
好姊妹人力資源有限公司

又係我做囉!

點解咁多家務!

我哋持有

菲律賓、印尼、柬埔寨及
孟加拉認可僱傭牌照

絕對係年輕天婦、
一家幾口、
三代同堂
誠實強支援!



好姊妹人力資源有限公司
董事陸秀玉女士 (Anita)

模特兒：香港甲一籃球運動員何倚富
香港標準/拉丁舞運動員周卓盈

好姊妹，幫得手👍
為你搵到好幫手!!
令你家務無煩憂!!

本公司持有菲律賓、印尼、柬埔寨及孟加拉認可僱傭牌照
全港共四間分店(大角咀、元朗、杏花邨及將軍澳)

元朗錦繡分行 Yuen Long Branch
新界元朗錦繡花園市中心A座地下26號舖(單車舖側)

www.avms.com.hk
 好姊妹人力資源有限公司 (僱傭)
 a.v.m.s.ltd_employmentagency
 : 2482 2066 : 2471 0368
 : yl@avms.com.hk

小小F1 機械工程師

AGE 6-12

STEAM ACADEMY



RACING SIMULATION

導師簡介

香港賽車學校創辦人
冼浩明先生 - Mr. Senna Sin

- 創辦全港第一支法國機油青少年港隊車隊
- 創辦全球及全香港第一次認證學界電競賽車比賽
- 現成為香港汽車會教練
- 香港體育學院註冊專業賽車教練
- 奧迪R8駕駛體驗導師
- 現任香港汽車會電競賽車及青訓副主席
- 多次策劃香港區和國際比賽，擔當裁判及顧問



SCAN TO ENROLL



PLANET EDU

中小學
英文·數學
專科補習
課程

STEAM
綜合科普
課程

幼兒
STEAM
綜合科普
課程



REGISTER NOW

Tel: 2471 3320 錦綉花園市中心C座1樓12號舖 (7-Eleven) 便利店樓上



Soar to New "Heights"
STEAM Aviation
Flight Simulation

Age 7 +

OPEN FOR ENROLL



Scan To Enroll
馬上登記參加!



FREE 送2節
3D打印課程



FinTech
NFT X STEAM

獨有的NFT EdTech 一枚
課程包括:
8堂STEAM課 卡書遊戲
E-card E-book Game

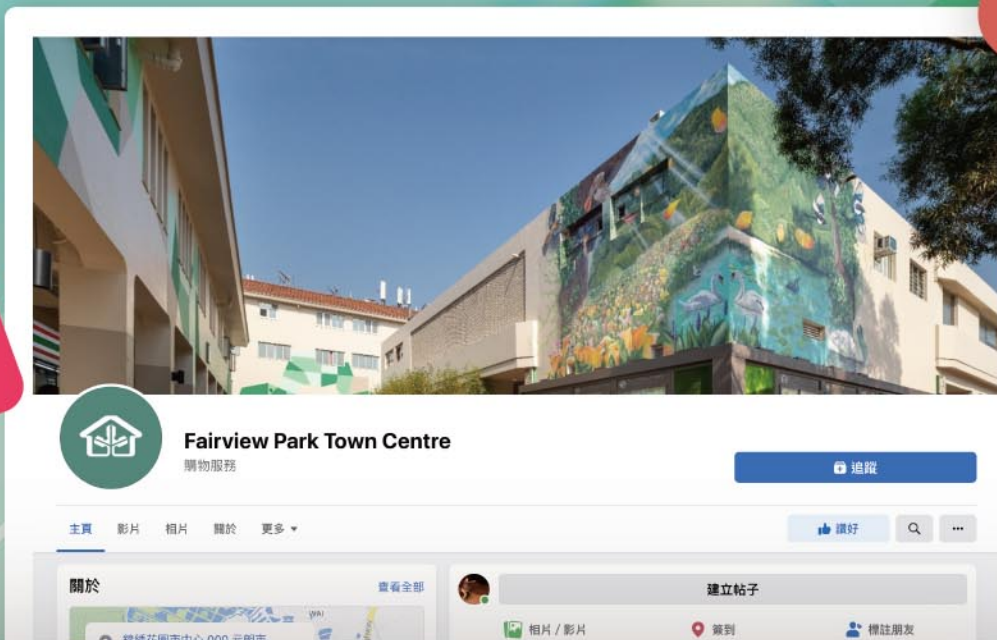
Presentation
英文 日文 西班牙文 中文

語言4選1





全新錦綉花園市中心 facebook 專頁經已登場



🔍 Fairview Park Town Centre

全新錦綉花園市中心 Facebook 專頁經已登場，專頁包括市中心資訊、最新商店優惠、推廣活動資訊等等。請即在 Facebook 中搜尋“Fairview Park Town Centre”並讚好及追蹤。

簡單步驟即可獲得禮品：



1

 追蹤

2

 讚好



基督教宣道會錦綉幼稚園 / 幼兒學校

C.&M.A. Fairview Park Kindergarten / Nursery School



2024-2025年度下午幼兒班推行
「雙語教學」(中文老師及英文老師)



辦學宗旨

本著基督的精神和正確的價值觀，建立一個充滿喜樂與關愛的環境，幫助幼兒建立生命的意義及終身學習的基礎。實踐「基督愛的生命教育」，當孝敬父母、以愛傳愛、以生命影響生命的心，栽培學生。培育幼兒愛人如己的人格，重視靈育、德育、智能、體能、社群及美育，六育均衡的發展。

透過繪本建立一套富有創意的螺旋式課程，並配合遊戲方式進行教學，讓每一位學生能發展個人潛能，享受學習的樂趣。

入學申請

招收2024年9月入學之幼小班(N班)及幼兒班(K1班)新生，即日起接受申請，家長可親臨本校領取表格或於網上下載表格

www.cmafvpkg.info/admission



📍 地址：元朗錦綉花園市中心D及E座一樓

☎ 電話：2471 6461

📠 傳真：2471 1612

✉ 電郵：fairpark@biznetvigator.com

🚗 <設有保姆車接送服務>

