



Fairview Park Town Centre

商場通訊 二零二六年三月

Newsletter Mar 2026



錦綉花園鄉村俱樂部

Fairview Park Country Club
Membership Promotion

入會優惠

可享以下優惠 Benefits Include:

- **\$5,000** 「飲食現金券」
\$5,000 worth of F&B coupons
- **10張**嘉賓康體券 (價值高達\$1,500)
10 pieces of S&R Guest Coupons (value up to \$1,500)
- 額外價值**\$1,000** 「飲食現金券」 - 錦綉花園業主尊享
An additional \$1,000 F&B Coupons - exclusively to Fairview Park owners
- 免費使用康樂設施
Free access to S&R facilities

* 提供分期付款計劃。
Installment plan is available.

* 「個人會籍」可免費申請配偶及子女卡，受條款、年齡及細則約束。
Individual member can apply for a complementary spouse and children cards, subject to special terms, conditions and age restrictions.

Join Now and Enjoy 立即加入，特別優惠

優惠價
Special Offers

\$38,800
(原價original price: \$43,800)

會員推薦獎賞
Member Referral
Rewards

\$2,000
飲食現金券
F&B Coupons

俱樂部保留隨時修訂、撤回或取消此優惠，或修訂或取消以上優惠條款及細則之權利，而毋須事先通知，如有任何爭議，俱樂部保留最終之決定權。俱樂部對於因此等修訂、撤回或取消而引致或關連的任何損失概不負責。
The Club reserves the right to amend, withdraw or cancel the above offer, or amend or cancel these terms and conditions at any time without prior notice and reserves the right for final decision in case of any dispute. The Club shall not be liable for any loss arising from or in connection with such amendment, withdrawal or cancellation.

查詢詳情或預約參觀，歡迎致電 2471 6333 與會員部聯絡。

For enquiries or appointment of a club tour, please contact Membership Department at

2471 6333



Facebook



Website

錦綉花園



交通便利

實用 846 呎
900萬
M301335065




傳統屋仔

實用 962 呎
1,100萬
M301339527




間格實用

實用 848 呎
980萬
M301338156




單邊開揚

實用 1,035 呎
1,450萬
M301343549




特色戶

實用 891 呎
1,000萬
M300847847




100% 實用

實用 950 呎
1,088萬
M301338625




4房1套

實用 1,245 呎
1,450萬
M301335919




罕有大則

實用 1,395 呎
1,600萬
M301338834



筭盤推介




DON WONG
9866 0458

錦綉花園



靚裝大花園
實用 1,035 呎
1,380萬
M350333481






CARRIE YIP
9455 3040

天璽



銀主盤，位置佳
實用 2,009 呎
2,300萬
M350497783



加州、錦綉精英團隊



Lok Wu
9667 7110

錦綉商場
分行



Jimmy Liu
9694 1088

錦綉大道
分行



Jimmy Lam
9844 2999



Nonson Ho
9630 6619



Haven Leung
9457 7889



Keily Lan
5122 6084



Baio Chan
6150 3799

錦綉及天璽
分行



Tina Tam
6799 9226

加州大道
分行



Daisy Chu
5304 3419



Carrie Yip
9455 3040



Tracy Chui
6530 8288



Nicky Liu
5930 0619

加州花園、北區豪宅



美聯豪宅
MIDLAND DELUXE

加州花園 / 豪園 / 北區豪宅

加州花園
仔屋放售
實用 1,371 呎 x 2
3,800萬
M30129080 / M350184634

加州豪園
簡約裝修
實用 1,389 呎
1,398萬
M350429194

加州花園
全新裝修
實用 1,377 呎
1,780萬
M350055378

加州花園
中空大廳
實用 1,367 呎
1,200萬
M300894393

加州花園
即買即用
實用 1,014 呎
1,150萬
M350651211

加州花園
巨大花園
實用 1,371 呎
1,450萬
M301291205

加州豪園
廳大房大
實用 1,495 呎
1,600萬
M350029902

加州花園
拎包入住
實用 1,016 呎
1,250萬
M301281859

翠嶺
環境清幽
實用 1,090 呎
1,100萬
M351946624

夏威夷豪園
開揚景觀
實用 1,076 呎
1,088萬
M351932723

歌賦嶺
飽覽離場
實用 1,315 呎
1,200萬
M300075703

碧翠苑
移民急售
實用 690 呎
748萬
M350586194

成交個案

日期	地址	實用面積	成交價	實用呎價	日期	地址	實用面積	成交價	實用呎價
1月29日	錦繡花園K段5街單號屋	1,035呎	1,338 萬	12,928	1月29日	加州花園翠松路雙號屋	1,367呎	1,180 萬	8,632
1月27日	錦繡花園F段6街雙號屋	915呎	838 萬	9,158	1月23日	加州豪園溫黛娜徑雙號屋	1,348呎	1,308 萬	9,703
1月27日	錦繡花園I段4街單號屋	1,035呎	1,248 萬	12,058	12月23日	加州花園桂花徑單號屋	1,371呎	1,350 萬	9,847
1月27日	錦繡花園銀杏路雙號屋	1,035呎	1,150 萬	11,111	12月18日	加州花園翠柏路單號屋	1,198呎	1,280 萬	10,684
1月27日	錦繡花園M段5街雙號屋	848呎	851 萬	10,035	1月28日	葡萄園-洛圖大道單號屋	2,711呎	4,000 萬	14,755
1月26日	錦繡花園河北10街單號屋	1,245呎	1,200 萬	9,639	1月16日	天巒-洛卡諾大道雙號屋	2,425呎	3,100 萬	12,784
1月26日	錦繡花園C段9街單號屋	891呎	928 萬	10,415	1月15日	歌賦嶺-龍柏徑單號屋	1,315呎	1,100 萬	8,365
1月24日	錦繡花園C段4街單號屋	902呎	855 萬	9,479	1月14日	御林皇府-牛津徑單號屋	4,048呎	3,700 萬	9,140

以上成交資料只供參考，一切應以土地註冊處所提供資料為準。

上述以「M」為首的編號為物業編號

 Don Wong 9866 0458	 Doris Lo 6683 2887	 Ken Lam 6023 3415	 Dennis Tam 9217 3649	 Ashley Wong 5136 6828	 Kenny Cheung 9511 2516	 Ming Boo 9498 8611	 Tracy Young 9659 6513
 Nilton Young 6994 2868	 Stephen Chung 9711 2499	 Kelvin Lau 6051 2767	 Vivian Chau 9035 4290	 Kelvin Chan 9872 2098	 Scott Chu 6855 9084	 Christine Chung 9102 3272	 Roy Chiu 9666 5945

錦繡大道分行
2471 0600
新界元朗錦繡花園大道
(近錦繡閣)大新園地舖

錦繡商場分行
2471 0228
新界元朗錦繡花園市中心
商場D座1A&1B地舖

加州大道分行
2482 4993
新界元朗
加州花園大道2號地舖

以上資料僅供參考，美聯不保證以上資料資料的完整性或準確性。美聯亦不對任何人士因使用或依賴以上資料而引致之任何損失或損害負責。發展商可能在沒有事先通知情況下隨時對資料作出修改或更新。
The plan's information contained herein are for reference only. Midland does not warrant the completeness or accuracy of the above plan's information. Midland also disclaims any liability whatsoever for any loss or damage suffered or to be suffered by any person as a result of using or relying on the plan's information. The Developer may vary, amend or revise the plan's information from time to time without prior notice.
廣告日期：2026年2月15日

TAKUBO 置物櫃 戶外儲物櫃



香港總代理



日本製
MADE IN JAPAN



暢銷近二十年



累計賣出超過10000個

- 呔吋最全 · 真材實料
- 防水耐用 · 安全第一

門市地址：

香港鴨脷洲利榮街2號新海怡廣場12樓08-09室

新界大埔廣福道149-155號 永誠樓地下C舖

新界元朗大棠路50號地下安福樓2號舖

新界粉嶺安樂村安居街8B號地下

新界西貢普通道17號A地下

九龍太子道西80&82號金寶閣地下B2舖

九龍九龍城南角道47號地下



Whatsapp: [5595 6333](https://www.whatsapp.com/channel/0029955956333)



www.taisun.com.hk

TAKUBO



大新帆布帳篷
TAI SUN CANVAS AWNING



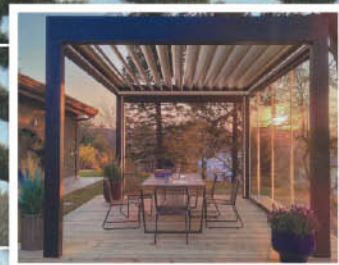
鋁合金伸縮簷篷



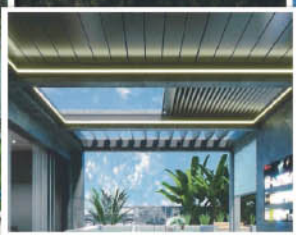
全開合式活動轉葉

防水
防晒
防風

隔熱



Your balconies and terraces will become your favorite places



 **大新帆布帳篷**
TAI SUN CANVAS AWNING

粉嶺辦特賣場：新界粉嶺安樂村安居街8B號1樓
G/F, No.8B On Kui Street, On Lok Tsuen, Fanling, N.T.
Tel: (852) 2657 1616 Fax: (852) 2650 3655

西貢店：新界西貢普通道17A號地下
G/F, 17A Po Tung Road, Sai Kung, N.T.
Tel: (852) 2792 7806 Fax: (852) 2792 7117

電話 TEL : **2478 6507**

九龍店：九龍九龍城南角道47號地下
G/F, No. 47 Nam Kok Road, Kowloon City, Kowloon
Tel: (852) 2552 2911, 2552 3911 Fax: (852) 2552 1336

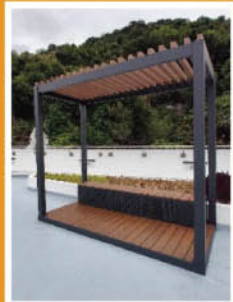
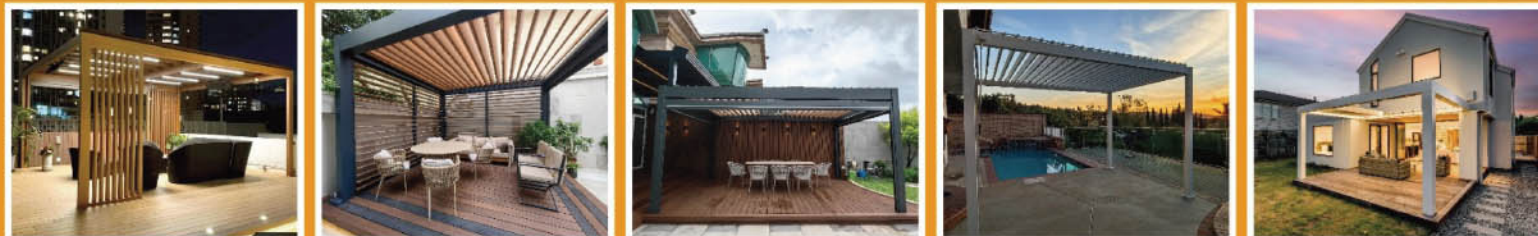
太子店：九龍太子道西82號金寶閣地下B2舖
Shop B2, G/F, Kimberd Court, 82 Prince Edward Road West, Kowloon
Tel: (852) 2304 6345 Fax: (852) 2338 4712

元朗店：新界元朗大棠路50號地下安福樓2號舖
Shop No. 2, G/F, On Fook Building, 50 Tai Tong Road, Yuen Long, N.T.
Tel: (852) 2478 6507, 2478 8997 Fax: (852) 2442 2199

大埔旗艦店：新界大埔廣福道149-155號永誠樓地下C舖
Shop C, G/F, Wing Shing Building, 149-155 Kwong Fuk Road, Tai Po, N.T.
Tel: (852) 2656 2617 Fax: (852) 2638 3306

香港店：香港鴨脷洲利榮街2號新海怡廣場12樓05-07室
Flat Nos. 05-07, 12/F, Horizon Plaza, 2 Lee Wing Street, Ap Lei Chau, H.K.
Tel: (852) 2979 4444, 2979 4443 Fax: (852) 2979 4442

「大新帆布·專業首選」

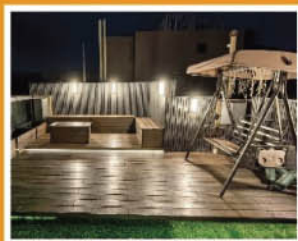


精明的消費者：決定選擇承造商（注意）要項

- ① 信心保證：包括風險管理，質量
- ② 意外處理：保險，善後，安全
- ③ 工程手尾：維修，維護，後續
- ④ 有店有舖：就近服務，歷史悠久

（注意）登堂入室，有事可追，有案可查

騙徒橫行
提防被騙



大新帆布帳篷
TAI SUN CANVAS AWNING

大埔旗艦店：新界大埔廣福道149-155號永誠樓地下C舖

Shop C,G/F,Wing Shing Building,149-155 Kwong Fuk Road,Tai Po,N.T.
Tel:(852)26562617 Fax:(852)26383306

粉嶺辦特賣場：新界粉嶺安樂村安居街8B號地下G/F,No.8B On Kui Street,On Lok Tsuen,Fanling,N.T.
Tel:(852)26571616 Fax:(852)26503655

WhatsApp 查詢：5595 6333

元朗店：新界元朗大棠路50號地下安福樓2號舖
Shop No.2,G/F,On Fook Building,50 Tai Tong Road,YuenLong,N.T.,H.K.
Tel:(852)24786507,24788997 Fax:(852)24422199

香港店：鴨脷洲利榮街2號新海怡廣場12樓05-07室
Flat Nos.05-07,12/F,Horizon Plaza,2 Lee Wing Street,AP Lei Chau.
TEL:(852)2979 4444 Fax:(852)2979 4444

西貢店：新界西貢普通道17A號地下G/F.,17A Po Tung Road,Sai Kung,N.T.,H.K.
Tel:(852)27927806 Fax:(852)27927117

一站式汽車服務 您的維修終點站

服務包括：腳油、美容、波箱、車呔、電池、冷氣、焗油、防盜、汽車維修



BENZ專用維修電腦 歐日車電腦 BMW專用維修電腦

www.sunhingmotor.com

原廠零件保養及換油套餐 免費電腦分析儀檢查故障

BMW/BENZ/TOYOTA/MINI COOPER
Original Parts (相等於原廠全車檢查)



- 更換正廠偈油 4 公升
- 更換正廠偈油格 1 個
- 更換正廠風格 1 個
- 送清洗引擎偈油系統
- 檢查及添加玻璃清潔液
- 檢查水撥
- 檢查迫力, 清粉及調較手掣
- 檢查波箱油及添加電池液
- 檢查頭尾避震及底擔
- 檢查皮帶及調較
- 檢查水箱及添加冷凍液
- 檢查傳動軸



特價套餐
\$900



Audi, Volkswagen 汽車定期保養換油套餐



免費電腦分析儀檢查故障

免費電腦Reset保養提示燈

- 更換(銀裝Mobil 1)5W-50偈油 4 公升
- 更換正廠偈油格 1 個
- 更換正廠風格 1 個
- 送清洗引擎偈油系統
- 包括全車二十項安全檢查

\$1160 起



現凡惠顧臘水洗车吸塵\$68
即可免費享用原價\$350
臭氣機殺菌及車籠消毒服務一次



只限元朗分店

6年政府驗車 \$1200

(包括驗車前檢查及維修)
修理車底驗車及驗車有關事項
電腦檢查廢氣標準 攝迫力
調較車頭 清洗死氣喉
檢查頭尾迫力 檢查燈號
(政府驗車費及零件另計)

定期檢查及換油特價套餐



- 更換美孚1號或同級偈油(4公升)
- 更換偈油格 1 個
- 更換風格 1 個
- 檢查及添加玻璃清潔液
- 檢查水箱及添加冷凍液
- 檢查迫力, 清粉及調較手掣
- 檢查及添加軚油
- 檢查波箱油
- 檢查水撥
- 檢查及添加電池液
- 檢查皮帶及調較
- 檢查傳動軸

特價套餐
\$788

現凡惠顧Check車套餐 或修理 可以優惠價享用
臘水洗车連吸塵\$30 原價\$68

水貨及行貨車主喜訊
大廠服務 車房價錢
選用先進電腦檢修汽車



由專業技師細心聆聽客人維修事項及解答客戶問題



新興汽車服務中心
SUN HING MOTOR SERVICE CENTRE

查詢熱線: 2482 2498 / 2482 0905

24小時熱線: 9023 2361 李先生



元朗錦綉大道DD104地段(蔚濠海鮮酒家側)



元朗宏業東街錦城工業大廈B及F座地下



地產快訊

**誠意邀請業主委託利嘉閣放盤買賣及
近期成功售出委託放盤破單一成交價及呎**

錦綉花園

售 \$860萬 實 840呎 建 1138呎
投資首選 市場低水
物業編號: CD44958666 廣告日期: 2026-02-12

錦綉花園

售 \$928萬 實 902呎 建 1300呎
投資必選 還價即成
物業編號: CS49803386 廣告日期: 2026-02-12

錦綉花園

售 \$938萬 實 848呎 建 850呎
近市方便 此則最靚
物業編號: CU68659265 廣告日期: 2026-02-12

錦綉花園

售 \$950萬 實 902呎 建 1300呎
3房1套 超高樓底
物業編號: CS50409740 廣告日期: 2026-02-12

錦綉花園

售 \$980萬 實 848呎 建 850呎
前大花園 近市方便
物業編號: CG70448652 廣告日期: 2026-02-12

錦綉花園

售 \$1050萬 實 950呎 建 950呎
拎包入住 前大花園
物業編號: CD67093999 廣告日期: 2026-02-12

錦綉花園

售 \$1080萬 實 915呎 建 1300呎
豪裝即住 還價即成
物業編號: CD54905720 廣告日期: 2026-02-12

錦綉花園

售 \$1068萬 實 950呎 建 950呎
100%實用 還價即成
物業編號: CS65089846 廣告日期: 2026-02-12

Alex Lui
助理分區經理
6114 8138
2482 9822

**24小時自助放盤
極速配對買家**

真盤源
幫您 FLAT CHECKED
真實委託、真實在賣、真實圖片、真實價格
立即放盤

錦綉花園

售 \$1190萬 實 962呎 建 1300呎
單邊Corner 拎包入住
物業編號: CZ63375454 廣告日期: 2026-02-12

錦綉花園

售 \$1200萬 實 915呎 建 1300呎
特色單位 可泊多車
物業編號: CB53962952 廣告日期: 2026-02-12

錦綉花園

售 \$1250萬 實 915呎 建 1300呎
3房1套 拎包入住
物業編號: CJ68019936 廣告日期: 2026-02-12

錦綉花園

售 \$1388萬 實 1035呎 建 1050呎
拎包入住 雙程路段
物業編號: CS61476354 廣告日期: 2026-02-12

錦綉花園

售 \$1450萬 實 1035呎 建 1050呎
拎包入住 開揚景觀
物業編號: CK67079382 廣告日期: 2026-02-12

錦綉花園

售 \$1600萬 實 1395呎 建 1700呎
單邊Corner 4房2套
物業編號: CJ68730422 廣告日期: 2026-02-12

360°
高層寬闊
貴族樓
價錢及服務一樣
Live Chat
即時對話
直接聯繫地產代理
或查詢詳情

招聘

畢業
未知搵咩工?

人生淨係得家庭
想發展事業?

JOIN US!

呂先生

6114 8138

威爾銀髮
仲可搵咩工?

人才精英
想搵大錢?



Carman Leung
9275 4066

Alan Wu
9191 8185

Susanna Lam
6383 9012

Fanny Wong
6609 9909

租賃 價記錄

錦綉花園

售 \$960萬 實 848呎 建 850呎
可泊多車 有匙即睇

物業編號: CZ63207626 廣告日期: 2026-02-12

錦綉花園

售 \$980萬 實 962呎 建 1300呎
3房1套 開揚景觀

物業編號: CQ43332761 廣告日期: 2026-02-12

御葡萄

售 \$1900萬 實 1610呎 建 2521呎
拎包入住 可泊3車

物業編號: CN57496543 廣告日期: 206-02-12

御葡萄

售 \$2280萬 實 1595呎 建 2528呎
豪華裝修 拎包入住

物業編號: CX65507155 廣告日期: 2026-02-12

錦綉花園

售 \$1100萬 實 962呎 建 1300呎
拎包入住 3房1套

物業編號: CW48084977 廣告日期: 2026-02-12

錦綉花園

售 \$1180萬 實 950呎 建 950呎
加深花園 雙程路段

物業編號: CP44096516 廣告日期: 2026-02-12

首譽

售 \$4000萬 實 2415呎 建 3168呎
超大花園 還價即成

物業編號: CC52312095 廣告日期: 2026-02-12

葡萄園

售 \$5800萬 實 3494呎 建 5212呎
酒莊大宅 拎包入住

物業編號: CX50640145 廣告日期: 2026-02-12

錦綉花園

售 \$1380萬 實 1035呎 建 1050呎
前大花園 近市方便

物業編號: CK60851591 廣告日期: 2026-02-12

錦綉花園 買賣成交								
日期	屋苑	段	街	號屋	實用面積	型號	成交價	實用呎價
2026年01月	錦綉花園	M段	5街	單	950呎	950型	950萬	@10,000
2026年01月	錦綉花園	紫荆	西路	單	840呎	1138型	1050萬	@12,500
2026年01月	錦綉花園	銀杏路	-	雙	1035呎	1050型	1150萬	@11,111
2026年01月	錦綉花園	河北	1街	雙	950呎	950型	1044萬	@10,989
2026年01月	錦綉花園	E段	1街	雙	891呎	1150型	900萬	@10,101
2026年01月	錦綉花園	F段	6街	雙	915呎	1300B型	838萬	@9,158
2026年01月	錦綉花園	I段	4街	單	1035呎	1050型	1248萬	@12,058
2026年01月	錦綉花園	C段	4街	單	902呎	1300B型	855萬	@9,479
2026年01月	錦綉花園	J段	3街	雙	848呎	850型	980萬	@11,557
2026年01月	錦綉花園	C段	9街	雙	891呎	1150型	1033萬	@11,594
2026年01月	錦綉花園	L段	5街	雙	848呎	850型	990萬	@11,675
2026年01月	錦綉花園	I段	4街	雙	1035呎	1050型	1450萬	@14,010
2026年01月	錦綉花園	K段	2街	單	848呎	850型	1030萬	@12,146
2026年01月	錦綉花園	C段	8街	雙	962呎	1300型	1100萬	@11,435

加州豪園

售 \$1380萬 實 1348呎 建 1965呎
拎包入住 超高樓底

物業編號: CH59826320 廣告日期: 2026-02-12

錦綉花園 租賃成交								
日期	屋苑	段	街	號屋	實用面積	型號	成交價	實用呎價
2026年02月	錦綉花園	荔枝	南路	雙	1245呎	1500型	\$34,000	@27.3
2026年01月	錦綉花園	H段	3街	雙	848呎	850型	\$26,500	@31.3
2026年01月	錦綉花園	J段	3街	雙	950呎	950型	\$30,000	@31.6
2026年01月	錦綉花園	K段	5街	雙	848呎	850型	\$26,000	@30.7
2026年01月	錦綉花園	E段	2街	雙	891呎	1150型	\$25,000	@28.1

加州花園 / 豪園 及 北區豪宅 買賣成交							
日期	屋苑	徑/街	號屋	實用面積	建築面積	成交價	實用呎價
2026年01月	天巒II	洛卡諾大道	雙	2425呎	4060呎	3050萬	@12,577

加州花園 / 豪園 及 北區豪宅 租賃成交							
日期	屋苑	徑/街	號屋	實用面積	建築面積	成交價	實用呎價
2026年02月	意花園	佛羅斯大道	單	1638呎	-	\$42,000	@25.6
2026年01月	加州豪園	蒙尼卡徑	單	1348呎	1965呎	\$33,000	@24.5
2026年01月	加多利園	-	單	1998呎	-	\$36,500	@18.3

屋上防水工事

防雨水入!



專貴獨立屋的

水壩級保障

立即安排 · 24767707

雨季無憂 · 92669377



水壩防水有限公司 · 專貴獨立屋的防漏守護者

Barrage Waterproof Engineering Co., Ltd.

地址：元朗錦繡大道20號地下 · 電話：24767707 / 92669377(洗先生)



招牌焗



圖片只供參考

錦繡花園市中心
B座地下A號舖

大家樂 \$6 晚市優惠券

憑券於晚市惠顧滿\$60，即可作\$6現金使用。
使用細則：本券只適用於元朗錦繡花園分店，晚市(下午5:30後)•本券不可兌換現金及不可與其他優惠(包括崇貴錢)同時使用•本券不適用於購買「2人套餐」、「優惠價產品」、「焗味外賣」、「盤裝外賣美食」、「食得樂輕嘆料理」及「包裝及應節食品」•本券只適用於收銀處，惠顧時請先向收銀員出示此券，每券限用一次，每次限用一張，影印本恕不接受，如有任何爭議，大家樂快餐有限公司保留此券之最終決定權

有效日期至2026年3月31日

大家樂 \$4 午市優惠券

憑券於午市惠顧滿\$42，即可作\$4現金使用。
使用細則：本券只適用於元朗錦繡花園分店，午市(上午11:00-下午2:00)•本券不可兌換現金及不可與其他優惠(包括崇貴錢)同時使用•本券不適用於購買「2人套餐」、「優惠價產品」、「焗味外賣」、「盤裝外賣美食」、「食得樂輕嘆料理」及「包裝及應節食品」•本券只適用於收銀處，惠顧時請先向收銀員出示此券，每券限用一次，每次限用一張，影印本恕不接受，如有任何爭議，大家樂快餐有限公司保留此券之最終決定權

有效日期至2026年3月31日

大家樂 \$3 早/茶市優惠券

憑券於早/茶市惠顧滿\$32，即可作\$3現金使用。
使用細則：本券只適用於元朗錦繡花園分店，早市(上午11:00前)及茶市(下午2:00-5:30)•本券不可兌換現金及不可與其他優惠(包括崇貴錢)同時使用•本券不適用於購買「2人套餐」、「優惠價產品」、「焗味外賣」、「盤裝外賣美食」、「食得樂輕嘆料理」及「包裝及應節食品」•本券只適用於收銀處，惠顧時請先向收銀員出示此券，每券限用一次，每次限用一張，影印本恕不接受，如有任何爭議，大家樂快餐有限公司保留此券之最終決定權

有效日期至2026年3月31日

大家樂 \$3 早/茶市優惠券

憑券於早/茶市惠顧滿\$32，即可作\$3現金使用。
使用細則：本券只適用於元朗錦繡花園分店，早市(上午11:00前)及茶市(下午2:00-5:30)•本券不可兌換現金及不可與其他優惠(包括崇貴錢)同時使用•本券不適用於購買「2人套餐」、「優惠價產品」、「焗味外賣」、「盤裝外賣美食」、「食得樂輕嘆料理」及「包裝及應節食品」•本券只適用於收銀處，惠顧時請先向收銀員出示此券，每券限用一次，每次限用一張，影印本恕不接受，如有任何爭議，大家樂快餐有限公司保留此券之最終決定權

有效日期至2026年3月31日

KUMON

公文式匯領教育中心

📍 錦綉花園市中心C座1樓13號舖

觀迎掃描QR code查詢
課程及上課時間表



91379738

WhatsApp



Miss Wong 黃老師

KUMON

自學力
成就最醒
NEXT GEN

減! 減! 減! 減!

\$200

解鎖自學力計劃
Unlock Your Self-Learning Skill Plan

2026 2.24 TUE → 3.14 SAT

新生或加科3月全月課程
每科減\$200

New Enrollments in March:
Save \$200 per Subject

數學 Math 英文 Eng 中文 Chi

幼稚園 Kindergarten | 小學 Primary | 中學 Secondary

優惠受條款及細則約束 Terms & Conditions apply

AVMS.LTD. Employment Agency.
僱傭中心
好姊妹人力資源有限公司

😭 又係我做囉!

點解咁多家務! 😞

我哋持有

菲律賓、印尼、柬埔寨及
孟加拉認可僱傭牌照

絕對係年輕夫婦、
一家幾口、
三代同堂
誠意誠意!



好姊妹人力資源有限公司
董事陸秀玉女士 (Anita)

模特兒：香港甲一籃球運動員何倚富
香港標準/拉丁舞運動員卓盈

好姊妹，幫得手👍
為你搵到好幫手!!
令你家務無煩憂!!

本公司持有菲律賓、印尼、柬埔寨及孟加拉認可僱傭牌照
全港共四間分店(大角咀、元朗、杏花邨及將軍澳)

元朗錦繡分行 Yuen Long Branch
新界元朗錦繡花園市中心A座地下26號舖(單車舖側)

www.avms.com.hk
好姊妹人力資源有限公司 (僱傭)
a.v.m.s.ltd_employmentagency
☎ : 2482 2066 ☎ : 2471 0368
✉ : yl@avms.com.hk



嘉利印尼產品
TOOKO INDO - SUKAU

TEL : +852 2486 2898

元朗錦繡花園E座商場7B & 7C(近中國銀行櫃員機側)
Fairview Park Town Center, Block E no 7B & 7C
(near Bank of China ATM)



嘉利印尼產品商店銷售

**多款時裝
精品百貨
電話卡**

**日本,印尼及菲律賓
等地的美味食品**

多款不同口味的即溶咖啡，
助您提神醒腦，為自己打
打氣！提供大包裝及單買

多款印尼撈麵，湯麵，米粉
任君選擇！

我們亦提供代訂機票及翻譯服務
所有貨品皆歡迎零售及批發

多款來自多國
的零食，快來品嚐
東南亞的好滋味！

預拌糕點粉,各式醬料
幫你簡簡單單就可以製
作一頓別有風味的東南
亞大餐!



SURYA MARKET



日 暉 辦 館

新界元朗錦繡花園中心商場A座街市14-15號舖

TEL: 24821262



贈 品



印尼撈麵

憑此印花於2026年03月1
至03月31日購買任何產品
即可獲贈印尼撈麵乙包



STEAM
IOT智能都市
課程



ENROLL NOW

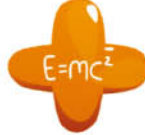


LIKE & SHARE

STEAM
Flight Simulation
模擬飛行/賽車
生涯規劃課程



Start



STEAM
幼兒啟蒙教育
中小學科普
課程

WeDo 2.0
education



PLAY TO LEARN
ANYWHERE EVERYWHERE

隨時隨地玩住學 錦繡花園市中心C座1樓12號舖(7-Eleven)便利店樓上



online 1對1 美術私教

板繪、素描、速寫、動漫、水彩、兒童創意畫等7大畫系任你選

- English
- 普通話
- 廣東話



掃碼登記試堂
(60分鐘/堂)

\$ 0

試堂課僅需
(是次活動僅適合4-18歲)

WHATSAPP: 8480 1016

線下體驗中心點: 錦繡花園市中心C座1樓12號舖



planetedu.club

Group of creative thinkers
working on something big



喜悅軒 星滿樓宴會廳

地址：元朗錦綉花園市中心B座1樓

Tel: 2668-0562

鮑魚燒鵝宴

晚爐一品燒鵝皇
上湯大蝦球伊麵
翡翠象拔珊瑚蚌
蜜桃一字骨
海參魚肚海皇羹

清蒸大沙巴斑

鮑魚扣金錢

當紅鹽燒脆皮雞

欖菜海皇飯

養顏紅棗糕雞

星期一至五

\$2188席

\$1188半席

星期六、日、假期

\$2388席

\$1388半席

每席敬送啤酒8支汽水4罐2茶芥78位2酸菜2及加一服務費
請提前預訂，如燒鵝售罄，同價轉燒味大拼盤。
菜單如有更改或暫停絕不另行通知（祇限晚市散座）

晚飯大優惠



#1301 清蒸珍珠龍躉仔 \$88/條



#1303 鮑汁豉油雞 \$58/例



#1305 鮑魚雞煲 \$88/例



#1302 老乾媽涼瓜牛肉 \$78/例



#1304 黑醋蕃薯咕嚕肉 \$88/例



#1306 鮮菌紅燒豆腐 \$68/例

2至5位可選一款***6位以上可選兩款

（星期六、日、假期每款加\$10）只限晚市供應
圖片僅供參考，售完即止（如暫停或更改恕不另行通知）

晚爐燒鵝皇
\$168半隻
\$368/1隻



祇可以優惠價惠顧款



不可同其他優惠同時享用
清蒸石斑
2斤以上 \$168/1條

外賣套餐

燒味雙拼

#5039 配 燒鵝加\$20

以下任選1款 \$178

以下任選2款 \$258

以下任選3款 \$338

（星期六假期加\$20）

- | | |
|---------------------------------|---------------------------------|
| 鮑螺片扒時蔬 <input type="checkbox"/> | 啫啫唐生菜 <input type="checkbox"/> |
| 海皇炒雞蛋 <input type="checkbox"/> | 蒜蓉炒菜芯 <input type="checkbox"/> |
| 鮮菌紅燒豆腐 <input type="checkbox"/> | 竹筴羅漢上素 <input type="checkbox"/> |
| 雲耳百合西芹 <input type="checkbox"/> | 欖菜四季豆 <input type="checkbox"/> |
| 鮮菌浸菜苗 <input type="checkbox"/> | 海味雜菜煲 <input type="checkbox"/> |
| 魚香茄子煲 <input type="checkbox"/> | 欖角一字骨 <input type="checkbox"/> |
| 燒汁鮮菌豚肉 <input type="checkbox"/> | 韭菜花豬頸肉 <input type="checkbox"/> |
| 菠蘿咕嚕肉 <input type="checkbox"/> | 蜜桃一字骨 <input type="checkbox"/> |
| 涼瓜炆斑腩 <input type="checkbox"/> | 金沙海皇豆腐 <input type="checkbox"/> |

中午11時起至9時

如有更改或暫停恕不另行通知

外賣電話 2668-0562

廚師

推介

燒味粉麵

4427	柱侯牛腩生麵	\$43/碗
###	每碗 \$23.8	
	河粉 米線 米粉	
	叉燒	
	腩仔	
	切雞	
	油雞	
#3670	燒鵝米線	每碗\$36.8

小食優惠

3570	海蜇	3572	滷水
	青瓜		掌翼
			一律\$38/份

粉麵優惠

4318	涼瓜	4356	雜菌	4357	桂花	4358	瑤柱	4341	雪菜	4355	肉絲
	斑腩		炒伊		炒伊		蛋白		肉絲		炒
	炒河		麵粉		炒飯		炒飯		米		麵

行運下午茶

點點心

670	蜜汁	671	潮州	672	五谷	673	黑椒	674	山椒	675	時菜	676	家鄉	677	薑汁	721	薑蔥	722	豉汁
	包果		糕		肚		球		球		角		糕		葉				骨

*星期一至五由下午2-3:30供應(星期六、日及假日暫停) *多謝加一服務費*

【幼兒奇趣天地】

在快樂中啟蒙，在玩樂中成長

- 拉丁小舞者 ·跆拳道小勇士
- 分離適應班 ·中文識字樂
- 創意美術師 ·黏土手作家
- KPOP酷小孩
- MESSY PLAY探索家

·玩出專注 ·玩出自信 ·玩出無限可能



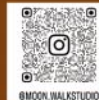
【成人活力煥新站】

為自己充電，為生活加戲

- 舒緩瑜伽 ·性感爵士
- 爆發泰拳 ·熱情拉丁

·零基礎·專業指導·釋放壓力·煥發能量

地址：元朗錦綉花園市中心MOONWALK STUDIO(牛奶冰室樓上)
電話：96967732



專業私教器械齊全 多年經驗 錦綉花園居民專屬 錦綉市中心(牛奶冰室樓上)

孕婦普拉提導師



筋膜普拉提導師



新同學專享

HK \$60

小組試堂優惠

單堂價 無月費

· 立即預約 ·



✓ 塑形普拉提

✓ 瘦身普拉提

✓ 普拉提伸展

私教優惠

HK \$350 起

60677988
CCC.Fitness.Studio

普拉提核心床私教 | 孕婦普拉提 | 手法按摩復位 | 產後修復 | 改善痛症 | 減肥修身 | 預防肌少症

Instagram

多個上課地點 · 歡迎預約私教課

Facebook

北角 | 上環 | 灣仔 | 荔枝角 | 荃灣 | 屯門 | 元朗

