

錦綉



Fairview Park Town Centre

商場通訊 二零二六年五月

Newsletter May 2026



錦綉花園鄉村俱樂部

*Fairview Park Country Club
Membership Promotion*

入會優惠

可享以下優惠 Benefits Include:

- **\$1,000「飲食現金券」**
\$1,000 worth of F&B coupons
- **10張嘉賓康體券**(價值高達\$1,500)
10 pieces of S&R Guest Coupons (value up to \$1,500)
- **額外價值\$1,000「飲食現金券」** - 錦綉花園業主尊享
An additional \$1,000 F&B Coupons - exclusively to Fairview Park owners
- **免費使用康樂設施**
Free access to S&R facilities

會員推薦獎賞
Member Referral
Rewards

\$2,000

飲食現金券
F&B Coupons

*「個人會籍」可免費申請配偶及子女卡，受條款、年齡及細則約束。

Individual member can apply for a complementary spouse and children cards, subject to special terms, conditions and age restrictions.

俱樂部保留隨時修訂、撤回或取消此優惠，或修訂或取消以上優惠條款及細則之權利，而毋須事先通知，如有任何爭議，俱樂部保留最終之決定權。俱樂部對於因此等修訂、撤回或取消而引致或關連的任何損失概不負責。

The Club reserves the right to amend, withdraw or cancel the above offer, or amend or cancel these terms and conditions at any time without prior notice and reserves the right for final decision in case of any dispute. The Club shall not be liable for any loss arising from or in connection with such amendment, withdrawal or cancellation.

查詢詳情或預約參觀，歡迎致電 2471 6333 與會員部聯絡。

For enquiries or appointment of a club tour, please contact Membership Department at **2471 6333**.



Facebook



Website

錦綉花園



通花園特色單位

實用 891 呎
1,050 萬
M300847847



豪裝入則存屋

實用 1,901 呎
2,300 萬
M350202587



超大花園

實用 950 呎
1,400 萬
M300271919



電閘靚裝

實用 1,035 呎
1,400 萬
M301072727



抵買之選

實用 950 呎
1,068 萬
M301338625



優雅裝修

實用 846 呎
938 萬
M301343671



加深花園

實用 902 呎
950 萬
M301343058



近市有匙

實用 848 呎
1,020 萬
M351938763



筭盤推介



3月之星

RAVEN LEUNG
9457 7889



歌賦嶺

忍痛割愛
實用 1,798 呎
1,750 萬
M350486590



2月之星

TRACY CHUI
6530 8288



加州花園

罕有仔屋放售
實用 1,371 呎 X 2
3,800 萬
M350184634
M301290800



加州、錦綉精英團隊



錦綉商場
分行 **Lok Wu**
9667 7110



錦綉大道
分行 **Jimmy Liu**
9694 1088



Jimmy Lam
9844 2999



Tracy Chui
6530 8288



Raven Leung
9457 7889



Kelly Lan
5122 6084



錦綉及天璽
分行 **Rolo Chan**
6150 3799



加州大道
分行 **Tina Tam**
6799 9226



Daisy Chu
5304 3419



Carrie Yip
9455 3040



Honson Ho
9630 6619



Ricky Liu
5930 0619



加州花園、北區豪宅



美聯豪宅
MIDLAND DELUXE

加州花園 / 豪園 / 北區豪宅



加州花園
低水大花園
實用 1,377 呎
1,380 萬
M300024122



加州花園
靚裝即用
實用 1,014 呎
1,150 萬
M350651211



加州花園
罕有入車花園
實用 1,377 呎
1,780 萬
M350055378



加州豪園
市場低位
實用 1,539 呎
1,550 萬
M350468045



加州花園
全場最平
實用 967 呎
1,089 萬
M3000243994



加州花園
升級換屋
實用 1,377 呎
1,450 萬
M3501290960



加州花園
投資首選
實用 968 呎
930 萬
M350096202



加州花園
即買即住
實用 1,014 呎
1,100 萬
M350303909



夏威夷豪園
特大主人房
實用 1,037 呎
1,050 萬
M300286610



翠園
環境舒適
實用 1,090 呎
1,000 萬
M351946624



碧翠苑
靚裝價平
實用 698 呎
748 萬
M350586194



邁爾豪園
四房雙套
實用 1,795 呎
1,480 萬
M300774994

成交個案

日期	地址	實用面積	成交價	實用呎價	日期	地址	實用面積	成交價	實用呎價
3月25日	錦繡花園河北1街單號屋	1,100呎	1,110萬	10,091	3月22日	加州花園翠柏路單號屋	1,198呎	1,099萬	8,632
3月23日	錦繡花園紫荊南路雙號屋	840呎	1,056萬	12,571	3月11日	加州豪園聖巴拿拿徑單號屋	1,713呎	1,700萬	9,703
3月22日	錦繡花園河北9街單號屋	962呎	1,060萬	11,019	2月28日	加州豪園米路徑單號屋	1,347呎	1,280萬	9,847
3月22日	錦繡花園H段9街雙號屋	848呎	880萬	10,377	2月28日	加州豪園西蒙徑雙號屋	1,539呎	1,560萬	10,684
3月20日	錦繡花園H段2街單號屋	848呎	975萬	11,498	3月21日	加多利園雙號屋	1,985呎	1,800萬	14,755
3月19日	錦繡花園松濤南路雙號屋	902呎	950萬	10,532	3月16日	天巒加倫大道雙號屋	1,587呎	2,100萬	12,784
3月19日	錦繡花園L段4街雙號屋	848呎	980萬	11,557	3月15日	天巒策馬特大道單號屋	1,798呎	1,980萬	8,365
3月17日	錦繡花園B段6街雙號屋	846呎	1,050萬	12,411	3月13日	翡翠園單號屋	1,954呎	2,200萬	9,140

以上成交資料只供參考，一切應以土地註冊處所提供資料為準。

上述以「M」為首的編號為物業編號



Ashley Wong
5136 6828



Doris Lo
6683 2887



Roy Chiu
9666 5945



Dennis Tam
9217 3649



Ken Lam
6023 3415



Kenny Cheung
9511 2516



Ming Boo
9498 8611



Tracy Yeung
9659 6513



Hinton Yeung
6994 2868



Stephen Chung
9711 2499



Kelvin Lau
6051 2767



Scott Chu
6855 9084



Kelvin Chan
9872 2098



Vivian Chau
9035 4290



Christine Chung
9102 3272



Don Wong
9866 0458

錦綉大道分行
2471 0600
新界元朗錦綉花園大道
(近錦綉閣)大新園地舖

錦綉商場分行
2471 0228
新界元朗錦綉花園市中心
商場D座1A&1B地舖

加州大道分行
2482 4993
新界元朗
加州花園大道2號地舖

以上圖則/資料只供參考用途，美聯不保證以上圖則/資料的完整性或準確性。美聯亦不致任何人士因使用或依賴以上圖則/資料所引致之任何損失或損害負責。發展商可能在沒有事先通知情況下隨時對上述圖則/資料作出修改或變更。
The plan(s) information contained herein are for reference only. Midland does not warrant the completeness or accuracy of the above plan(s) information. Midland also disclaims any liability whatsoever for any loss or damage suffered or to be suffered by any person as a result of using or relying on the plan(s) information. The Developer may vary, amend or revise the plan(s) information from time to time without prior notice.
廣告日期：2026年4月15日

TAKUBO 置物櫃 戶外儲物櫃



香港總代理



暢銷近二十年



累計賣出超過10000個



日本製
MADE IN JAPAN

- 呎吋最全 · 真材實料
- 防水耐用 · 安全第一

門市地址：

香港鴨脷洲利榮街2號新海怡廣場12樓08-09室

新界大埔廣福道149-155號 永誠樓地下C鋪

新界元朗大棠路50號地下安福樓2號鋪

新界粉嶺安樂村安居街8B號地下

新界西貢普通道17號A地下

九龍太子道西80&82號金寶閣地下B2鋪

九龍九龍城南角道47號地下



Whatsapp: [5595 6333](https://www.whatsapp.com/channel/0029955956333)



www.taisun.com.hk

TAKUBO



大新帆布帳篷
TAI SUN CANVAS AWNING



鋁合金伸縮簷篷

全開合式活動轉葉

防水
防晒
防風

隔熱



Your balconies and terraces will become your favorite places



大新帆布帳篷
TAI SUN CANVAS AWNING

粉嶺辦特賣場：新界粉嶺安樂村安居街8B號1樓
G/F, No.8B On Kui Street, On Lok Tsuen, Fanling, N.T.
Tel: (852) 2657 1616 Fax: (852) 2650 3655

西貢店：新界西貢普通道17A號地下
G/F, 17A Po Tung Road, Sai Kung, N.T.
Tel: (852) 2792 7806 Fax: (852) 2792 7117

電話 TEL : **2478 6507**

九龍店：九龍九龍城南角道47號地下
G/F, No. 47 Nam Kok Road, Kowloon City, Kowloon
Tel: (852) 2552 2911, 2552 3911 Fax: (852) 2552 1336

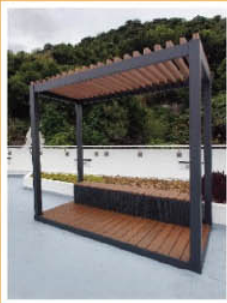
太子店：九龍太子道西82號金寶閣地下B2舖
Shop B2, G/F, Kimber Court, 82 Prince Edward Road West, Kowloon
Tel: (852) 2304 6345 Fax: (852) 2338 4712

元朗店：新界元朗大棠路50號地下安福樓2號舖
Shop No. 2, G/F, On Fook Building, 50 Tai Tong Road, Yuen Long, N.T.
Tel: (852) 2478 6507, 2478 8997 Fax: (852) 2442 2199

大埔旗艦店：新界大埔廣福道149-155號永誠樓地下C舖
Shop C, G/F, Wing Shing Building, 149-155 Kwong Fuk Road, Tai Po, N.T.
Tel: (852) 2656 2617 Fax: (852) 2638 3306

香港店：香港鴨脷洲利榮街2號新海怡廣場12樓05-07室
Flat Nos. 05-07, 12/F, Horizon Plaza, 2 Lee Wing Street, Ap Lei Chau, H.K.
Tel: (852) 2979 4444, 2979 4443 Fax: (852) 2979 4442

「大新帆布·專業首選」



精明的消費者：決定選擇承造商（注意）要項

- ① 信心保證：包括風險管理，質量
- ② 意外處理：保險，善後，安全
- ③ 工程手尾：維修，維護，後續
- ④ 有店有舖：就近服務，歷史悠久

（注意）登堂入室，有事可追，有案可查

騙徒橫行
提防被騙



大新帆布帳篷
TAI SUN CANVAS AWNING

大埔旗艦店：新界大埔廣福道149-155號永誠樓地下C舖

Shop C, G/F, Wing Shing Building, 149-155
Kwong Fuk Road, Tai Po, N.T.
Tel: (852) 26562617 Fax: (852) 26383306

粉嶺辦特賣場：新界粉嶺安樂村安居街8B號地下
G/F, No. 8B On Kui Street, On Lok
Tsuen, Fanling, N.T.
Tel: (852) 26571616 Fax: (852) 26503655

WhatsApp 查詢：5595 6333

元朗店：新界元朗大棠路50號地下安福樓2號舖
Shop No. 2, G/F, On Fook Building, 50 Tai Tong
Road, Yuen Long, N.T., H.K.

Tel: (852) 24786507, 24788997 Fax: (852) 24422199

香港店：鴨脷洲利榮街2號新海怡廣場12樓05-07室
Flat Nos. 05-07, 12/F, Horizon Plaza, 2 Lee Wing
Street, AP Lei Chau.

TEL: (852) 2979 4444 Fax: (852) 2979 4444

西貢店：新界西貢普通道17A號地下
G/F., 17A Po Tung Road, Sai Kung, N.T., H.K.
Tel: (852) 27927806 Fax: (852) 27927117



一站式汽車服務 您的維修終點站

服務包括：唧油、美容、波箱、車呔、電池、冷氣、焗油、防盜、汽車維修



BENZ專用維修電腦 歐日車電腦 BMW專用維修電腦

www.sunhingmotor.com

原廠零件保養及換油套餐 免費電腦分析儀檢查故障

BMW/BENZ/TOYOTA/MINI COOPER
Original Parts (相等於原廠全車檢查)

- 更換正廠嗒油 4 公升
- 更換正廠嗒油格 1 個
- 更換正廠風格 1 個
- 送清洗引擎嗒油系統
- 檢查及添加玻璃清潔液
- 檢查水撥
- 檢查迫力, 清粉及調較手掣
- 檢查波箱油及添加電池液
- 檢查頭尾避震及底擔
- 檢查皮帶及調較
- 檢查水箱及添加冷凍液
- 檢查傳動軸

特價套餐
\$900



現凡惠顧臘水洗車吸塵\$68
即可免費享用原價\$350
臭氣機殺菌及車籠消毒服務一次



只限元朗分店

6年政府驗車 \$1200

(包括驗車前檢查及維修)
修理車底驗車及驗車有關事項
電腦檢查廢氣標準 攝迫力
調較車頭 清洗死氣喉
檢查頭尾迫力 檢查燈號
(政府驗車費及零件另計)

Audi, Volkswagen汽車定期保養換油套餐



免費電腦分析儀檢查故障

免費電腦Reset保養提示燈

- 更換(銀裝Mobil 1)5W-50嗒油 4 公升
- 更換正廠嗒油格 1 個
- 更換正廠風格 1 個
- 送清洗引擎嗒油系統
- 包括全車二十項安全檢查

\$1160 起



定期檢查及換油特價套餐



- 更換美孚1號或同級嗒油(4公升)
- 更換嗒油格 1 個
- 更換風格 1 個
- 檢查及添加玻璃清潔液
- 檢查水箱及添加冷凍液
- 檢查迫力, 清粉及調較手掣
- 檢查及添加軚油
- 檢查波箱油
- 檢查水撥
- 檢查及添加電池液
- 檢查皮帶及調較
- 檢查傳動軸

特價套餐
\$788

現凡惠顧Check車套餐 或修理 可以優惠價享用
臘水洗車連吸塵\$30 原價\$68

水貨及行貨車主喜訊
大廠服務 車房價錢
選用先進電腦檢修汽車



由專業技師細心聆聽客人維修事項及解答客戶問題



新興汽車服務中心
SUN HING MOTOR SERVICE CENTRE

查詢熱線: 2482 2498 / 2482 0905

24小時熱線: 9023 2361 李先生



元朗錦綉大道DD104地段(蔚濠海鮮酒家側)



元朗宏業東街錦城工業大廈B及F座地下



地產快訊

**誠意邀請業主要託利嘉閣放盤買賣及
近期成功售出委託放盤破單一成交價及呎**

錦綉花園

售 \$1000萬 實 848呎 建 850呎
可泊多車 有匙即睇

物業編號: CZ63207626 廣告日期: 2026-04-15

錦綉花園

售 \$1050萬 實 891呎 建 1150呎
罕有車路 大廳還價

物業編號: CO72782712 廣告日期: 2026-04-15

錦綉花園

售 \$1068萬 實 950呎 建 950呎
投資必選 有匙即睇

物業編號: CH71584667 廣告日期: 2026-04-15

錦綉花園

售 \$1100萬 實 902呎 建 1300呎
3房1套 有匙即睇

物業編號: CC74774104 廣告日期: 2026-04-15

錦綉花園

售 \$1100萬 實 950呎 建 950呎
100%實用 還價即成

物業編號: CS65089846 廣告日期: 2026-04-15

錦綉花園

售 \$1160萬 實 848呎 建 850呎
前大花園 近市方便

物業編號: CV72169873 廣告日期: 2026-04-15

錦綉花園

售 \$1250萬 實 915呎 建 1300呎
3房1套 拎包入住

物業編號: CJ68019936 廣告日期: 2026-04-15

錦綉花園

售 \$1350萬 實 1245呎 建 1500呎
罕有放盤 還價即成

物業編號: CQ73720311 廣告日期: 2026-04-15

Alex Lui
助理分區經理
6114 8138
2482 9822

**24小時自助放盤
極速配對買家**

真盤源
幫您FLAT CHECKED
真實委託、真實在賣、真實圖片、真實價格
[真實委託、真實在賣、真實圖片、真實價格之保證]

立即放盤

錦綉花園

售 \$1380萬 實 1035呎 建 1050呎
前大花園 近市方便

物業編號: CK60851591 廣告日期: 2026-04-15

錦綉花園

售 \$1388萬 實 1035呎 建 1050呎
拎包入住 雙程路段

物業編號: CS61476354 廣告日期: 2026-04-15

錦綉花園

售 \$1400萬 實 950呎 建 950呎
超大花園 可泊多車

物業編號: CA74760312 廣告日期: 2026-04-15

錦綉花園

售 \$1400萬 實 1100呎 建 1100呎
投資必選 靚裝即住

物業編號: CG72785568 廣告日期: 2026-04-15

錦綉花園

售 \$1450萬 實 1035呎 建 1050呎
拎包入住 開揚景觀

物業編號: CK6079382 廣告日期: 2026-04-15

錦綉花園

售 \$1600萬 實 1395呎 建 1700呎
單邊Corner 4房2套

物業編號: CJ68734022 廣告日期: 2026-04-15

招聘

畢業
未知搵咩工?

人生淨係得家庭
想發展事業?

JOIN US!

呂先生

6114 8138

成頭銀髮
仲可搵咩工?

人才精英
想搵大錢?



Carman Leung
9275 4066



Alan Wu
9191 8185



Susanna Lam
6383 9012



Fanny Wong
6609 9909

租賃 價記錄

加州花園

售 \$1330萬 實 1367呎 建 2021呎
自住必選 超高樓底
物業編號: CD72946371 廣告日期: 2026-04-15

翠逸雅苑

售 \$1698萬 實 1513呎 建 2039呎
連拎包入住 超大花園
物業編號: CL65166007 廣告日期: 2026-04-15

葡萄園

售 \$2250萬 實 2150呎 建 3123呎
4房2套 還價即成
物業編號: CC68992416 廣告日期: 2026-04-15

首譽

售 \$4000萬 實 2415呎 建 3168呎
超大花園 還價即成
物業編號: CC52312095 廣告日期: 2026-04-15

加州豪園

售 \$1900萬 實 1713呎 建 2471呎
拎包入住 超高樓底
物業編號: CY63877353 廣告日期: 2026-04-15

御葡萄

售 \$1900萬 實 1610呎 建 2521呎
拎包入住 可泊3車
物業編號: CN57496543 廣告日期: 206-04-15

御葡萄

售 \$2280萬 實 1595呎 建 2528呎
豪華裝修 拎包入住
物業編號: CX65507155 廣告日期: 2026-04-15

葡萄園

售 \$5800萬 實 3494呎 建 5212呎
酒莊大宅 拎包入住
物業編號: CX50640145 廣告日期: 2026-04-15

碧豪苑

售 \$790萬 實 698 建 807呎
拎包入住 還價即成
物業編號: CL58642303 廣告日期: 2026-04-15

錦綉花園 買賣成交								
日期	屋苑	段	街	號屋	實用面積	型號	成交價	實用呎價
2026年04月	錦綉花園	J段	1街	單	848呎	850型	985萬	@11,616
2026年04月	錦綉花園	J段	1街	雙	848呎	850型	960萬	@11,321
2026年04月	錦綉花園	I段	5街	雙	848呎	850型	968萬	@11,415
2026年04月	錦綉花園	F段	10街	雙	962呎	1300型	1145萬	@11,902
2026年04月	錦綉花園	紫荊	西路	單	1035呎	1050型	1310萬	@12,657
2026年03月	錦綉花園	H段	2街	雙	848呎	850型	975萬	@11,498
2026年03月	錦綉花園	D段	1街	雙	902呎	1300B型	888萬	@9,845

錦綉花園 租賃成交								
日期	屋苑	段	街	號屋	實用面積	型號	成交價	實用呎價
2026年04月	錦綉花園	B段	1街	單	915呎	1300型	\$23,500	@25.7
2026年04月	錦綉花園	J段	4街	雙	848呎	850型	\$26,000	@30.7
2026年03月	錦綉花園	河北	9街	雙	1100呎	1100型	\$31,000	@28.2
2026年03月	錦綉花園	B段	6街	單	915呎	1300型	\$25,000	@27.3
2026年03月	錦綉花園	J段	2街	單	950呎	950型	\$26,000	@27.4

加州花園 / 豪園 及 北區豪宅 買賣成交							
日期	屋苑	徑/街	號屋	實用面積	建築面積	成交價	實用呎價
2026年03月	天巒II	策馬特大道	單	1798呎	2856呎	1980萬	@11,012
2026年03月	加州豪園	聖巴拿徑	單	1713呎	2364呎	1700萬	@9,924
2026年03月	加州花園	翠柏路	單	1198呎	1198呎	1099萬	@9,174
2026年03月	天巒I	加倫大道	雙	1587呎	2558呎	2100萬	@13,233

加州花園 / 豪園 及 北區豪宅 租賃成交							
日期	屋苑	徑/街	號屋	實用面積	建築面積	成交價	實用呎價
2026年03月	加州豪園	米路斯徑	雙	1347呎	1965呎	\$34,800	@25.8
2026年03月	加州花園	水仙徑	單	1016呎	1463呎	\$24,000	@23.6
2026年03月	加州花園	洋葵徑	雙	1372呎	2028呎	\$33,800	@24.6

峰景豪園

售 \$1580萬 實 1666呎 建 2277呎
拎包入住 廳大房大
物業編號: CV75623535 廣告日期: 2026-04-15

屋上防水工事

防雨水入!



專責獨立屋的

水壩級保障

立即安排 · 24767707

雨季無憂 · 92669377



水壩防水有限公司 • 專責獨立屋的防漏守護者

Barrage Waterproof Engineering Co., Ltd.

地址：元朗錦繡大道20號地下 · 電話：24767707 / 92669377(冼先生)



招牌焗



錦繡花園市中心
B座地下A號舖

圖片只供參考



\$6 晚市優惠券

憑券於晚市惠顧滿\$60，即可作\$6現金使用。

使用細則：本券只適用於元朗錦繡花園分店。晚市(下午5:30後) • 本券不可兌換現金及不可與其他優惠(包括樂賞錢)同時使用 • 本券不適用於購買「2人套餐」、「優惠價產品」、「焗味外賣」、「盤裝外賣美食」、「食得樂輕囍料理」及「包裝及應節食品」 • 本券只適用於收銀處，惠顧時請先向收銀員出示此券 • 每券限用一次，每次限用一張，影印本恕不接受 • 如有任何爭議，大家樂快餐有限公司保留此券之最終決定權

有效日期至2026年5月31日



\$4 午市優惠券

憑券於午市惠顧滿\$42，即可作\$4現金使用。

使用細則：本券只適用於元朗錦繡花園分店。午市(上午11:00-下午2:00) • 本券不可兌換現金及不可與其他優惠(包括樂賞錢)同時使用 • 本券不適用於購買「2人套餐」、「優惠價產品」、「焗味外賣」、「盤裝外賣美食」、「食得樂輕囍料理」及「包裝及應節食品」 • 本券只適用於收銀處，惠顧時請先向收銀員出示此券 • 每券限用一次，每次限用一張，影印本恕不接受 • 如有任何爭議，大家樂快餐有限公司保留此券之最終決定權

有效日期至2026年5月31日



\$3 早/茶市優惠券

憑券於早/茶市惠顧滿\$32，即可作\$3現金使用。

使用細則：本券只適用於元朗錦繡花園分店。早市(上午11:00前)及茶市(下午2:00-5:30) • 本券不可兌換現金及不可與其他優惠(包括樂賞錢)同時使用 • 本券不適用於購買「2人套餐」、「優惠價產品」、「焗味外賣」、「盤裝外賣美食」、「食得樂輕囍料理」及「包裝及應節食品」 • 本券只適用於收銀處，惠顧時請先向收銀員出示此券 • 每券限用一次，每次限用一張，影印本恕不接受 • 如有任何爭議，大家樂快餐有限公司保留此券之最終決定權

有效日期至2026年5月31日



\$3 早/茶市優惠券

憑券於早/茶市惠顧滿\$32，即可作\$3現金使用。

使用細則：本券只適用於元朗錦繡花園分店。早市(上午11:00前)及茶市(下午2:00-5:30) • 本券不可兌換現金及不可與其他優惠(包括樂賞錢)同時使用 • 本券不適用於購買「2人套餐」、「優惠價產品」、「焗味外賣」、「盤裝外賣美食」、「食得樂輕囍料理」及「包裝及應節食品」 • 本券只適用於收銀處，惠顧時請先向收銀員出示此券 • 每券限用一次，每次限用一張，影印本恕不接受 • 如有任何爭議，大家樂快餐有限公司保留此券之最終決定權

有效日期至2026年5月31日

公文式匯領教育中心

📍 錦綉花園市中心C座1樓13號舖



91379738

WhatsApp

歡迎掃描QR code查詢

課程及上課時間表

Miss Wong 黃老師

教室上課時間表 CENTRE TIMETABLE

一	二	三	四	五	六	日
9:00 - 12:00 休息 Closed					9:00 -	
12:00 - 14:00 行政時間 Administrative Hours					13:00	
14:00 - 18:30	14:00 - 18:30	行政時間 Admin Hours	14:00 - 18:30	14:00 - 18:30	14:00 - 18:30	休息 Closed

免費
評估

公文式陪你放暑假
Kumon Side by Side this Summer

數英中 全面助攻 開學更輕鬆
Powerful Boost in Math, English, and Chinese - Make the New School Year Easier!

2026暑期報讀優惠
Special Summer Promotion
報讀7月或8月全月課程
Join a Full-Month Course in July or August

新生 New Students	▶ 第一科送2堂 Enroll in the first subject → Get 2 complementary lessons
新生 現讀生 New or Current Students	▶ 加一科減\$200 Add one more subject → \$200 off
新生 現讀生 New or Current Students	▶ 加兩科減\$400 Add two more subjects → \$400 off

早鳥優惠
Early Bird Offer
5月31日之前報名
Enroll before May 31

繳交\$500留位費，即時獲贈
Secure your spot with a \$500 deposit and get a

\$50 超市禮券
Supermarket Voucher

幼稚園 Kindergarten | 小學 Primary | 中學 Secondary
僅適用於參加活動的公文式教育中心 Valid at Participating Kumon Education Centres only
優惠受條款及細則約束 Terms & Conditions apply

AVMS.LTD. Employment Agency.
僱傭中心
好姊妹人力資源有限公司



又係我做囉!

點解咁多家務! 😞

我哋持有
菲律賓、印尼、柬埔寨及
孟加拉認可僱傭牌照

絕對係年輕夫婦、
一家幾口、
三代同堂
最靚支援!



好姊妹人力資源有限公司
董事陸秀玉女士 (Anita)

視特兒：香港甲一籃球運動員何倚富
香港標準/拉丁舞運動員周卓盈

好姊妹，幫得手👍
為你搵到好幫手!!
令你家務無煩憂!!

本公司持有菲律賓、印尼、柬埔寨及孟加拉認可僱傭牌照
全港共四間分店(大角咀、元朗、杏花邨及將軍澳)

元朗錦繡分行 Yuen Long Branch
新界元朗錦繡花園市中心A座地下26號舖(單車舖側)

www.avms.com.hk
好姊妹人力資源有限公司 (僱傭)
a.v.m.s.ltd_employmentagency
☎ : 2482 2066 ☎ : 2471 0368
✉ : yl@avms.com.hk



嘉利印尼產品
TOOKO INDO - SUKAIKU

TEL : +852 2486 2898

元朗錦繡花園E座商場7B & 7C(近中國銀行櫃員機側)
Fairview Park Town Center, Block E no 7B & 7C
(near Bank of China ATM)

嘉利印尼產品商店銷售

多款時裝

精品百貨

電話卡

**日本,印尼及菲律賓
等地的美味食品**

多款不同口味的即溶咖啡,
助您提神醒腦, 為自己打
打氣! 提供大包裝及單買

多款印尼撈麵, 湯麵, 米粉
任君選擇!

我們亦提供代訂機票及翻譯服務
所有貨品皆歡迎零售及批發

多款來自多國
的零食, 快來品嚐
東南亞的好滋味!

預拌糕點粉, 各式醬料
幫你簡簡單單就可以製
作一頓別有風味的東南
亞大餐!

SURYA

SURYA MARKET

日 暉 辦 館

新界元朗錦繡花園中心商場A座街市14-15號舖

TEL: 24821262



贈 品

憑此印花於2026年05月1
至05月31日購買任何產品
即可獲贈印尼撈麵乙包



印尼撈麵



STEAM
幼兒啟蒙教育
中小學科普
課程

WeDo 2.0
Education



STEAM
IOT智能都市
課程



PLAY TO LEARN
ANYWHERE EVERYWHERE



ENROLL NOW



LIKE & SHARE

隨時隨地玩住學 錦繡花園市中心C座1樓12號舖(7-Eleven)便利店樓上



online1對1美術私教

板繪、素描、速寫、動漫、水彩、兒童創意畫等7大畫系任你選

✓ English ✓ 普通話 ✓ 廣東話



掃碼登記試堂
(60分鐘/堂)

\$0

試堂課僅需
(是次活動僅適合4-18歲)

WHATSAPP: 8480 1016

線下體驗中心點: 錦繡花園市中心C座1樓12號舖



planetedu.club

Group of creative thinkers
working on something big



喜悅軒 星滿樓宴會廳

地址：元朗錦綉花園市中心B座1樓

Tel: 2668-0562

鮑魚燒鵝宴

晚爐一品燒鵝皇
上湯大蝦球伊麵
翡翠象拔珊瑚蚌
蜜桃一字骨
海參魚肚海皇羹

清蒸大沙巴斑

鮑魚扣金錢

當紅鹽燒脆皮雞

攪菜海皇飯

養顏紅棗糕雞

星期一至五

星期六、日、假期

\$2188席

\$2388席

\$1188半席

\$1388半席

每席敬送啤酒8支2汽水+罐2茶芥78位2酸菜2及加一服務費
請提前預訂，如燒鵝售罄，同價轉燒味大拼盤。
菜單如有更改或暫停絕不另行通知（紙限晚市散座）

晚飯大優惠



清蒸珍珠龍躉仔
#1301 \$88/條



鮑汁豉油雞
#1303 \$58/例



鮑魚雞煲
#1305 \$88/例



老乾媽涼瓜牛肉
#1302 \$78/例



黑醋蕃薯咕嚕肉
#1304 \$88/例



鮮菌紅燒豆腐
#1306 \$68/例

2至5位可選一款
* * * * *
6位以上可選兩款

（星期六、日、假期每款加\$10）只限晚市供應
圖片僅供參考，售完即止（如暫停或更改恕不另行通知）

晚爐燒鵝皇
\$168半隻
\$368/1隻



祇可以優惠價惠顧款



清蒸石斑
\$168/1條

外賣套餐 燒味雙拼

#5039 配 燒鵝加\$20

以下任選1款 \$178

以下任選2款 \$258

以下任選3款 \$338

（星期六假期加\$20）

- | | |
|---------------------------------|---------------------------------|
| 鮑螺片扒時蔬 ☐ | 啫啫唐生菜 ☐ |
| 海皇炒雞蛋 ☐ | 蒜蓉炒菜芯 ☐ |
| 鮮菌紅燒豆腐 ☐ | 竹笙羅漢上素 ☐ |
| 雲耳百合西芹 ☐ | 攪菜四季豆 ☐ |
| 鮮菌浸菜苗 ☐ | 海味雜菜煲 ☐ |
| 魚香茄子煲 ☐ | 攪角一字骨 ☐ |
| 燒汁鮮菌豚肉 ☐ | 韭菜花豬頸肉 ☐ |
| 菠蘿咕嚕肉 ☐ | 蜜桃一字骨 ☐ |
| 涼瓜炆斑腩 ☐ | 金沙海皇豆腐 ☐ |

中午11時起至9時

如有更改或暫停恕不另行通知

外賣電話 2668-0562

廚師
推介

燒味粉麵

4427	柱侯牛腩生麵	\$43/碗
###	每碗 \$23.8	
	河粉 米線 米粉	
	叉燒	
	腩仔	
	切雞	
	油雞	
#3670	燒鵝米線	每碗\$36.8

小食優惠

3570	海蜆	3572	滷水掌翼
			一律\$38/份

粉麵優惠

4318	涼瓜斑腩炒河	4356	雜菌炆伊麵	4357	桂花炒米粉	4358	瑤柱蛋白炒飯	4341	雪菜肉絲窩米	4355	肉絲炒麵

行運下午茶

一律 \$63

點心

一律 \$22.8

670	蜜汁叉燒包	671	潮州粉果	672	五黑椒	673	山椒竹	674	時菜	675	家鄉	676	薑蔥	677	薑蔥	721	豉汁	722	豉汁

*星期一至五由下午2-3:30供應（星期六、日及假期暫停）*多謝加一服務費*

全新錦綉花園市中心 Instagram 專頁經已登場



FAIRVIEWPARKTOWNCENTRE

Follow

< fairviewparktowncentre

...



Fairview Park Town Centre

Shopping centre

錦綉花園環境清幽恬靜，市中心獨特開揚的建築佈局，提供約65,000平方呎的店舖及服務，包括超級市場、食肆、兒童教育及家庭用品，生活所需一應俱全。市中心更特設全港屋苑最大的人工湖，珍貴的黑白天鵝棲息其中。

See translation

Follow

Message



“

全新錦綉花園市中心 Instagram 專頁經已登場，專頁包括市中心資訊、最新商店優惠、推廣活動資訊等等。

請即在 Instagram 中搜尋「fairviewparktowncentre」或掃描QR Code後追蹤。